

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, поселок
Володарского, улица Елохова роща, дом 2

п.Володарского

14.04.2021

Адрес многоквартирного дома: Московская обл., Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Елохова роща, д.2

Место проведения: Московская обл., Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Елохова роща, д.2

Очная часть собрания состоялась: 12 марта 2021г. в 18.00, возле первого подъезда дома по адресу: Московская область, Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Елохова роща, д.2.

Заочная часть собрания состоялась в период: с 19.00 мск 12 марта 2021 года по 18.00 мск 12 апреля 2021 года.

Дата и место подведения итогов голосования: 14 апреля 2021 г., по адресу: Московская область, Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.4, помещение 4.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу, Московская область, Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Елохова роща, д.2, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Смирновой Елены Юрьевны собственника жилого помещения, расположенного по адресу: Московская обл., Ленинский р-н, п.Володарского, ул.Елохова роща, д.2, кв.111.

Присутствующие: на очном собрании собственников присутствовало 4 человека (список прилагается, приложение 2).

Место ознакомления с материалами собрания: Московская область, Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.4, помещение 4. Собственники помещений уведомлены о проведении собрания 02 марта 2021г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет **10672,50** кв.м., что составляет 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на общем собрании – **6237,92** голоса, что составляет **58,45%** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
3. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.
4. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу: об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Смирнову Елену Юрьевну

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Смирнову Елену Юрьевну, собственник кв.111. Избрать секретарем Собрания – Семенову Аллу Ивановну, собственник кв.37
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Общее количество голосов по данному вопросу 6237,92

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6051,41	97,01	14,97	0,24	171,54	2,75

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: по первому вопросу «об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений»

- избрать председателем общего собрания собственников помещений – Смирнову Елену Юрьевну,
- Секретарем общего собрания собственников помещений - Семенову Аллу Ивановну.

2. По второму вопросу: об избрании состава счетной комиссии в количестве двух человек.

СЛУШАЛИ: Смирнову Елену Юрьевну

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- Рублина Маргарита Валерьевна, собственник кв.102
- Бритовский Алексей Алексеевич, собственник кв.133

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Общее количество голосов по данному вопросу 6237,92

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6051,41	97,01	14,97	0,24	171,54	2,75

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- Рублину Маргариту Валерьевну,
- Бритовского Алексея Алексеевича.

3. По четвертому вопросу: о заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

СЛУШАЛИ: Смирнову Елену Юрьевну

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Общее количество голосов по данному вопросу 6237,92

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6008,99	96,33	89,83	1,44	139,10	2,23

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: заключить собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

4. По пятому вопросу: об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

СЛУШАЛИ: Смирнову Елену Юрьевну

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» мая 2021 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Общее количество голосов по данному вопросу 6237,92

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6008,99	96,33	89,83	1,44	139,10	2,23

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» мая 2021 года.

Приложения к Протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках в многоквартирном доме;
- 2) Реестр собственников помещений, присутствующих 12 марта 2021г. на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме;
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме Решений о проведении общего собрания собственников в очно-заочной форме.
- 4) Копия текста уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
- 5) Подтверждение уведомления собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
- 6) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме;

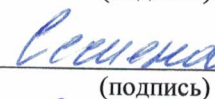
Председатель общего собрания


(подпись)

(Смирнова Е. Ю.)
расшифровка подписи

14.04.2021
(дата)

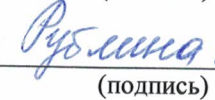
Секретарь общего собрания


(подпись)

(Смирнова Н. В.)
расшифровка подписи

14.04.2021
(дата)

Члены счетной комиссии:


(подпись)

(Рубина М. В.)
расшифровка подписи

14.04.2021
(дата)


(подпись)

(Смирнова Е. Ю.)
расшифровка подписи

14.04.2021
(дата)