ПРОТОКОЛ ОТ 07.04.2017г. № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД,
в форме очного голосования (совместного присутствия собственников)

Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, ул. Текстильная, д. 8, корп.1
(город, улица, дом, корпус)

внеочередное
(годовое / внеочередное)

Дата проведения общего собрания "07 " 04 **20** 17 **г. с** 18 **час.** 00 **мин.**

Место проведения общего собрания:

Московская область, пос. Володарского, ул. Текстильная, д. 8, корп. 1 возле 1-го подъезда жилого дома

Инициаторы общего собрания: Артамонова Лия Владимировна, собственник жилого помещения № 36

Регистрацию проводили: Артамонова Лия Владимировна, собственник жилого помещения № 36
(Ф.И.О)

Присутствовали: собственники помещений и их доверенные лица[1]:

№	Для физ. лиц: Ф.И.О. Для юр. лиц: наименование юридического лица, номер ОГРН	№ помещения и реквизиты документа о праве собственности на него	Ф.И.О. представителя, реквизиты документа, удостоверяющие полномочия представителя	Доля в праве общей собственности	Подпись
1	Артамонова Лия Владимировна	36		2,3	
2	Вишневский Анатолий Владимирович	49		1,7	
.3	Лошков Владимир Евгеньевич	18		1,1	
	Итого			5,1	

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.*
2. *Избрание членов счетной комиссии общего собрания.*
3. *Выбрать способ управления – управление управляющей организацией*
4. *В качестве управляющей организации выбрать: ООО «УК «Ремикс»*
5. *Утвердить условия договора управления и заключить его с ООО «УК «Ремикс».*
6. *Утвердить плату за содержание и ремонт жилого помещения в размере – 37руб.40 коп. /м2*
7. *Утвердить плату за содержание и ремонт нежилого помещения в размере- 37руб.40 коп. /м2*
8. *Определить способ уведомления собственников о проведении общих собраний*
9. *Определить способ доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях*
10. *Определить места хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 3629,5 кв.м., что составляет 100% голосов;

б) приняли участие в собрании собственники и их представители, владеющие 183,7 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

в) принявшие участие в собрании собственники своими голосами представляют 5,16% от общего числа голосов собственников в доме.

1 Если, присутствующих лиц, более пятнадцати, информация может быть оформлена в виде списка, который является обязательным приложением к протоколу. В этом случае, в протоколе после указания количества присутствующих делается отметка «Список прилагается, приложение № ____».

Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений неправомочно.

Приложения к протоколу:

1. Лист регистрации на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, ул. Текстильная, д.8, корю1 от 07.04.17.
2. Сообщение о проведении общего собрания на "1" л.

Инициатор общего собрания:

_____ Артамонова Л.В. 07.04.2017г.