

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**к Договору № РЖС-В-1/2013 от 01.01.2013 г.**  
**на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  
**многоквартирных домов (включая объекты внутридомовой**  
**инженерной инфраструктуры и придомовые территории)**  
г. Видное «28» февраля 2013 г.

Общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс», в лице Директора Сморчковой Ирины Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Ремжилсервис», в лице Директора Аристов Вячеслава Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение, в дальнейшем «Дополнительное соглашение», о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ

1.1. В связи с увеличением обслуживаемого жилищного фонда Управляющей компанией ООО «УК «Ремикс» изложить Приложение №3 к Договору в новой редакции:

«Приложение № 3б»

#### Калькуляция

**расходов по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  
**многоквартирных жилых домов**  
**по адресу: Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роща д.2,4,6,8,10,12, ул.**  
**Зеленая д.40,41**  
**с 01.03.2013 года**

№ п/п	Статьи расходов	Общая плата в месяц по договору
1	2	3
	<b>Всего расходов:</b>	<b>1 516 438,67</b>
<b>1</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>314 273,7</b>
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	52 273,70
	Заработная плата (дворники)	160 000,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	48 320,00
	Уборка придомовой территории механизированным способом	53 680,00
	Благоустройство	20 000,00
<b>2</b>	<b>Содержание мест общего пользования</b>	<b>212 736,0</b>
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	52 008,78
	Заработная плата (уборщики)	123 446,40
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	37 280,81
<b>3</b>	<b>Содержание лифтов</b>	<b>151 220,41</b>
	из них по статьям затрат:	
	Заработная плата (лифтеры)	113 904,0
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	34 399,0
	Обучение по специальности лифтер-оператор	465,1
	Обучение лифтеров МПБЭЭ и р.НТД 2 гр. до 1000В	788,3
	Обучение ПДК по промбезопасности лифтового оборудования и знаний ПБ 10-558-03	875,8
	мед.обследование лифтеров	788,3
<b>4</b>	<b>Техобслуживание и текущий ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	<b>549 634,7</b>

	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	30 817,26
	Заработная плата (электрик дежурный, электрик)	95 200,00
	Заработная плата (слесарь-сантехник)	146 720,00
	Заработная плата (техник-смотритель)	40 397,84
	Заработная плата (инженер КИПиА)	42 096,72
	Заработная плата (электросварщик рдс)	33 664,85
	Заработная плата (подсобный рабочий)	20 198,90
	Заработная плата (плотник)	20 198,98
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	120 340,14
	Услуги сторонних организаций	100 000,00
5	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт запирающего устройства (домофон)</b>	40 412,8
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	2 498,51
	Заработная плата	29 120,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	8 794,24
6	<b>Общексплуатационные и прочие прямые расходы</b>	<b>248 161,14</b>

1.2. Во всем остальном Стороны руководствуются положениями Договора РЖС-В-1/2013 от 01.01.2013 г. на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов (включая объекты внутридомовой инженерной инфраструктуры и придомовые территории).

1.3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

1.4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.03.2013 г. и является неотъемлемой частью договора № РЖС-В-1/2013 от 01.01.2013 г.

## 2. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

ООО «УК «Ремикс»

Адрес юридический: 142713 Московская область,  
Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова  
роща, д. 8, офис 1  
ИНН/КПП 5003103902/ 500301001  
р/с 40702810900000003995 ОАО «МТС-Банк» г.  
Москва  
к/с 30101810600000000232  
БИК 044525232  
Тел.: 8 (495) 669 10 59 доб. 107



### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Ремжилсенрвис»

142713, Московская область, Ленинский район,  
пос. Володарского, ул. Елохова роща, д. 8, офис 1  
ИНН/КПП 5003098547 / 500301001  
р/с 40702810100000003355  
в ОАО «МТС-Банк» г. Москва  
к/с 30101810600000000232  
БИК 044525232

