

**Дополнительное соглашение №2  
к Договору № 34.13.СО от 1 января 2013 г.  
на эксплуатационно-техническое обслуживание автоматизированной системы  
учета электроэнергии на базе КТС «Меркурий»**

г. Видное

« 1 » марта 2015 года

Общество с ограниченной ответственностью «УК Ремикс» (ООО «УК Ремикс»), именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Бугровой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Зайцев Дмитрий Александрович, именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, действующий на основании Свидетельства о регистрации серия 50 № 010624984, выданным МИФНС № 14 по Московской области «13» октября 2011 г., с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Внести в условия Договора № 34.13.СО от 1 января 2013 г. следующие изменения:

1.1. Пункт 1. «Предмет Договора» принять в следующей редакции:

**Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по эксплуатационно-техническому обслуживанию автоматизированной системы учета энергоресурсов (далее по тексту Система), установленной на жилых домах по адресу: **М.О., Ленинский р-он, пос. Володарского, ул. Елохова роща, дома № 8, 10, 12, ул. Зеленая дома № 40, 41, 42, 43, ул. Текстильная дом № 10** (далее по тексту Объекты), находящихся в управлении **Заказчика**.

В зону обслуживания включается оборудование Системы (шкафы мониторинга, электросчетчики, контроллеры, радио-модули, блоки питания, кабель и т.п.), с учетом количества электросчетчиков установленных на Объектах - 1139 шт. (1081 шт.- 1ф.кв., 7 шт.- 3ф.кв., 51 шт. - 3ф. в шитовых), количества водосчетчиков установленных на Объектах - 2524 шт. (1262 шт.- счетчики ХВС, 1262 шт. – счетчики ГВС), количества теплосчетчиков установленных на Объектах - 5 шт., а также сети передачи данных и/или управления тарифами.

1.2. Пункт 4.1. принять в следующей редакции:

«Стоимость эксплуатационно-технического обслуживания Объектов устанавливается на основании сметы с учетом сервисных расценок Исполнителя (Приложения №1, №3 к Договору) и составляет **93 625,00 руб. (Девяносто три тысячи шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек)**, НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

Указанная сумма может корректироваться, но не чаще одного раза в год, в зависимости от инфляции и стоимости оборудования по взаимной договорённости Сторон. Изменение стоимости эксплуатационно-технического обслуживания оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.»

1.3. Пункт 4.2. принять в следующей редакции:

«Оплата стоимости эксплуатационно-технического обслуживания производится Заказчиком ежемесячно, но не позднее 10-го числа месяца следующего за отчетным месяцем, и составляет **93 625,00 руб. (Девяносто три тысячи шестьсот двадцать пять рублей 00 копеек)**, НДС не облагается, в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения, на основании выставленных счетов, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.»

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора № 34.13.СО от 1 января 2013 года.
3. Остальные условия Договора № 34.13.СО от 1 января 2013 года остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

**Подписи Сторон:**

**Заказчик:**

Директор  
ООО «УК Ремикс»



/ И.А. Бугрова

**Исполнитель:**

Индивидуальный предприниматель  
Зайцев Дмитрий Александрович



/ Д.А. Зайцев



**Утверждаю:**

Директор ООО "УК Ремикс"



/ Бугрова И.А. /

01.03.2015

м.п.

**Согласовано:**

ИП Зайцев Дмитрий Александрович



01.03.2015

### Смета № 1

на на эксплуатационно-техническое обслуживание автоматизированной системы учета потребления энергоресурсов в многоквартирных жилых домах по ул.Елохова роша, ул.Зеленая пос.Володарского.

Приложение № 1

к Дополнительному соглашению № 2 от 01.03.2015г. к Договору № 34.13.СО от 01.01.2013г.

**Сметная стоимость:** 93 625,00

Стоимость работы: 93 625,00

Стоимость материалов: 0,00

составлена в уровне текущих цен на Март 2015г.

№ п/п	Наименование работ, материалов, затрат	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6

#### 1 Раздел: пос.Володарского, ул. Елохова роша, д.8

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	229,00	35,00	8 015,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	10,00	65,00	650,00
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	1,00	65,00	65,00

Итого по разделу:

8 730,00

#### 2 Раздел: пос.Володарского, ул. Елохова роша, д.10

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	135,00	35,00	4 725,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	6,00	65,00	390,00

Итого по разделу:

5 115,00

#### 3 Раздел: пос.Володарского, ул. Елохова роша, д.12

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	99,00	35,00	3 465,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	5,00	100,00	500,00

Итого по разделу:

3 965,00

#### 4 Раздел: пос.Володарского, ул.Зеленая, д.40

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	102,00	35,00	3 570,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	5,00	65,00	325,00
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчики воды ХВС и ГВС установленные в квартирах	шт.	408,00	20,00	8 160,00
4	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика воды ХВС и ГВС установленные в тех. Помещении	шт.	2,00	100,00	200,00
5	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика тепла установленного в тех. Помещении.	шт.	1,00	100,00	100,00

Итого по разделу:

12 355,00

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

**5 Раздел: пос.Володарского, ул.Зеленая, д.41**

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	102,00	35,00	3 570,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	5,00	65,00	325,00
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчики воды ХВС и ГВС установленные в квартирах	шт.	408,00	20,00	8 160,00
4	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика воды ХВС и ГВС установленные в тех. Помещении	шт.	2,00	100,00	200,00
5	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика тепла установленного в тех. Помещении.	шт.	1,00	100,00	100,00

**Итого по разделу:**

**12 355,00**

**6 Раздел: пос.Володарского, ул.Зеленая, д.42**

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	102,00	35,00	3 570,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	5,00	65,00	325,00
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчики воды ХВС и ГВС установленные в квартирах	шт.	408,00	20,00	8 160,00
4	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика воды ХВС и ГВС установленные в тех. Помещении	шт.	2,00	100,00	200,00
5	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика тепла установленного в тех. Помещении.	шт.	1,00	100,00	100,00

**Итого по разделу:**

**12 355,00**

**7 Раздел: пос.Володарского, ул.Зеленая, д.43**

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	112,00	35,00	3 920,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	7,00	65,00	455,00
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	5,00	65,00	325,00
4	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчики воды ХВС и ГВС установленные в квартирах	шт.	490,00	20,00	9 800,00
5	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика воды ХВС и ГВС установленные в тех. Помещении	шт.	2,00	100,00	200,00
6	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика тепла установленного в тех. Помещении.	шт.	1,00	100,00	100,00

**Итого по разделу:**

**14 800,00**

**8 Раздел: пос.Володарского, ул.Текстильная, д.10**

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	200,00	35,00	7 000,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	10,00	65,00	650,00



1	2	3	4	5	6
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчики воды ХВС и ГВС установленные в квартирах	шт.	800,00	20,00	16 000,00
4	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика воды ХВС и ГВС установленные в тех. Помещении	шт.	2,00	100,00	200,00
5	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика тепла установленного в тех. Помещении.	шт.	1,00	100,00	100,00

**Итого по разделу:**

**23 950,00**

**Итого по разделам:**

**93 625,00**

**Всего по смете:**

**93 625,00**

в том числе НДС:

не облагается