

**Дополнительное соглашение  
к Договору № 34.13.СО от 1 января 2013 г.  
на эксплуатационно-техническое обслуживание автоматизированной системы  
учета электроэнергии на базе КТС «Меркурий»**

г. Видное

« 1 » августа 2013 года

Общество с ограниченной ответственностью «УК Ремикс» (ООО «УК Ремикс»), именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Сморчковой Ирины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Зайцев Дмитрий Александрович, именуемый в дальнейшем **Исполнитель**, действующий на основании Свидетельства о регистрации серия 50 № 010624984, выданным МИФНС № 14 по Московской области «13» октября 2011 г., с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Внести в условия Договора № 34.13.СО от 1 января 2013 г. следующие изменения:

1.1. Пункт 1. «Предмет Договора» принять в следующей редакции:

**Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательства по эксплуатационно-техническому обслуживанию автоматизированной системы учета энергоресурсов (далее по тексту Система), установленной на жилых домах по адресу: **М.О., Ленинский р-он, пос. Володарского, ул. Елохова роща, дома № 8, 10, 12, ул. Зеленая дома № 40, 41** (далее по тексту Объекты), находящихся в управлении **Заказчика**.

В зону обслуживания включается оборудование Системы (шкафы мониторинга, электросчетчики, контроллеры, радио-модули, блоки питания, кабель и т.п.), с учетом количества электросчетчиков установленных на Объектах - 699 шт. (668 шт.- 1ф.кв., 31 шт. - 3ф. в щитовых), количества водосчетчиков установленных на Объектах - 820 шт. (410 шт.- счетчики ХВС, 410 шт. – счетчики ГВС), количества теплосчетчиков установленных на Объектах - 2 шт., а также сети передачи данных и/или управления тарифами.

1.2. Пункт 4.1. принять в следующей редакции:

« Стоимость эксплуатационно-технического обслуживания Объекта устанавливается на основании сметы с учетом сервисных расценок Исполнителя (Приложения №1, №3 к Договору) и составляет **42 520,00 руб. (Сорок две тысячи пятьсот двадцать рублей 00 копеек)**, НДС не облагается в связи с применением **Исполнителем** упрощенной системы налогообложения.

Указанная сумма может корректироваться, но не чаще одного раза в год, в зависимости от инфляции и стоимости оборудования по взаимной договорённости Сторон. Изменение стоимости эксплуатационно-технического обслуживания оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.»

1.3. Пункт 4.2. принять в следующей редакции:

« Оплата стоимости эксплуатационно-технического обслуживания производится **Заказчиком** ежемесячно, но не позднее 10-го числа месяца следующего за отчетным месяцем, и составляет **42 520,00 руб. (Сорок две тысячи пятьсот двадцать рублей 00 копеек)**, НДС не облагается, в связи с применением **Исполнителем** упрощенной системы налогообложения, на основании выставленных счетов, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.»

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора № 34.13.СО от 1 января 2013 года.
3. Остальные условия Договора № 34.13.СО от 1 января 2013 года остаются неизменными и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

**Подписи Сторон:**

**Заказчик:**

Директор  
ООО «УК Ремикс»



И.А. Сморчкова

**Исполнитель:**

Индивидуальный предприниматель  
Зайцев Дмитрий Александрович



/ Д.А. Зайцев

**Стоимость услуг**

по техническому обслуживанию автоматизированной системы учета энергоресурсов

№ п/п	Виды работ	Микропроц. квартирные электросчетчики		Микропроц. электросчетчики в щитовых		Счетчики воды (ХВС, ГВС)	Общедомовые счетчики воды, тепла в ИТП и хоз. помещениях
		1-ф	3-ф	1-ф	3-ф	Радиомодуль	Контроллер
1.	Абонентная плата за эксплуатационно-техническое обслуживание за 1 прибор учета в месяц	45р.	65р.	65р.	85р.	40 р.	100 р.
2.	Замена неисправных счетчиков и другого оборудования в период гарантии данной заводом-изготовителем (см.примечание 1, п.1, п.2)	бесплатно		бесплатно		бесплатно	бесплатно
3.	Замена неисправных электросчетчиков, радиомодулей, контроллеров в послегарантийный период (см. примечание 1, п.2)	Работа – бесплатно; Оборудование – по прайс-листу завода-изготовителя		Работа – бесплатно; Оборудование – по прайс-листу завода-изготовителя		Работа – бесплатно; Оборудование – по прайс-листу завода-изготовителя	Работа – бесплатно; Оборудование – по прайс-листу завода-изготовителя
4.	Ремонт или восстановление системы вышедшей из строя По вине Заказчика либо третьих лиц	по отдельной смете		по отдельной смете		по отдельной смете	по отдельной смете
5.	Выдача общей распечатки потребления электроэнергии по всем электросчётчикам (не чаще 1-го раза в месяц)	бесплатно		бесплатно		бесплатно	бесплатно
6.	Обследование технического состояния системы	бесплатно		бесплатно		бесплатно	бесплатно
7.	Смена тарифного расписания (один раз в год)	бесплатно		бесплатно		бесплатно	бесплатно

Примечание 1:

- 1) Гарантия заводов-изготовителей на счетчики «Меркурий - ХХХ», ПСЧ ХХХ, СЭБ2А-ХХХ - 3 года со дня ввода в эксплуатацию.
- 2) Гарантия завода-изготовителя на контроллеры, радио-модули, - 1 год со дня ввода в эксплуатацию.
- 3) В послегарантийный период стоимость оборудования Заказчик в авансовом порядке оплачивает

Исполнителю счет в размере 100% .

НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

В стоимости не учтены услуги ОАО «Мосэнергосбыт».

**Подписи сторон:**

**Заказчик:**  
Директор  
ООО «УК Ремикс»  
  
И.А. Сморчкова  
М.П.

**Исполнитель:**  
Индивидуальный предприниматель  
Зайцев Дмитрий Александрович  
  
Д.А. Зайцев  
М.П.

**Утверждаю:**

Директор ООО "УК Ремикс"



01.01.2013

Смордякова И.А. /  
м.п.

**Согласовано:**

ИП Зайцев Д.А.



01.01.2013

Зайцев Д.А. /  
м.п.

### Смета № 1

на эксплуатационно-техническое обслуживание автоматизированной системы учета потребления энергоресурсов в многоквартирных жилых домах по ул.Елохова роша, ул.Зеленая пос.Володарского.

Приложение № 3

к Договору № 34.13.СО от 01.01.2013г.

**Сметная стоимость:** 42 520,00

Стоимость работы: 42 520,00

Стоимость материалов: 0,00

составлена в уровне текущих цен на Январь 2013г.

№ п/п	Наименование работ, материалов, затрат	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6

#### 1 Раздел: пос.Володарского, ул. Елохова роша, д.8

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	229,00	35,00	8 015,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	10,00	65,00	650,00
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	1,00	65,00	65,00

Итого по разделу:

8 730,00

#### 2 Раздел: пос.Володарского, ул. Елохова роша, д.10

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	135,00	35,00	4 725,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	6,00	65,00	390,00

Итого по разделу:

5 115,00

#### 3 Раздел: пос.Володарского, ул. Елохова роша, д.12

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	99,00	35,00	3 465,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	5,00	100,00	500,00

Итого по разделу:

3 965,00

#### 4 Раздел: пос.Володарского, ул.Зеленая, КПД 3

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	102,00	35,00	3 570,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	5,00	65,00	325,00
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчики воды ХВС и ГВС установленные в квартирах	шт.	408,00	20,00	8 160,00
4	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика воды ХВС и ГВС установленные в тех. Помещении	шт.	2,00	100,00	200,00
5	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика тепла установленного в тех. Помещении.	шт.	1,00	100,00	100,00

Итого по разделу:

12 355,00

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

**5 Раздел: Раздел: пос.Володарского, ул.Зеленая, КПД 4**

1	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 200, установленный в этажных щитах, в месяц	шт.	102,00	35,00	3 570,00
2	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчик Меркурий 230, установленный в ВРУ ЖД, в месяц	шт.	5,00	65,00	325,00
3	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание за счетчики воды ХВС и ГВС установленные в квартирах	шт.	408,00	20,00	8 160,00
4	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика воды ХВС и ГВС установленные в тех. Помещении	шт.	2,00	100,00	200,00
5	Абонентская плата за эксплуатационно техническое обслуживание общедомового счетчика тепла установленного в тех. Помещении.	шт.	1,00	100,00	100,00

**Итого по разделу:** **12 355,00**

**Итого по разделам:** **42 520,00**  
 Накладные и транспортные расходы 0% 0,00

**Всего по смете:** **42 520,00**  
 Без НДС