

Калькуляция

расходов по содержанию и текущему ремонту общего имущества
многоквартирных жилых домов

по адресу: Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роща д.2,4,6,8,10,12, ул. Зеленая д.40,41
42,43
с 01.01.2014 года

№ п/п	Статьи расходов	Общая плата в месяц, руб..
1	2	3
	Всего расходов:	1 459 081,00
1	Содержание придомовой территории	334 273,7
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	52 273,70
	Привлеченная рабочая сила (Услуги специализированной организации)	208 320,00
	Уборка придомовой территории механизированным способом	53 680,00
	Благоустройство	20 000,00
2	Содержание мест общего пользования	212 736,0
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	52 008,78
	Заработная плата (уборщики)	123 446,40
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	37 280,81
3	Содержание лифтов	0,00
	из них по статьям затрат:	
	Заработная плата (лифтеры)	0,0
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	0,0
	Обучение по специальности лифтер-оператор	0,0
	Обучение лифтеров МПБЭЭ и р.НТД 2 гр. до 1000В	0,0
	Обучение ПДК по промбезопасности лифтового оборудования и знаний ПБ 10-558-03	0,0
	мед.обследование лифтеров	0,0
4	Техобслуживание и текущий ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	649 634,7
	из них по статьям затрат:	

	Материалы на техническое обслуживание	30 817,26
	Заработная плата (электрик дежурный, электрик)	95 200,00
	Заработная плата (слесарь-сантехник)	146 720,00
	Заработная плата (техник-смотритель)	40 397,84
	Заработная плата (инженер КИПиА)	42 096,72
	Заработная плата (электросварщик рдс)	33 664,85
	Заработная плата (подсобный рабочий)	20 198,90
	Заработная плата (плотник)	20 198,98
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	120 340,14
	Услуги сторонних организаций	100 000,00
5	Техническое обслуживание и текущий ремонт запирающего устройства (домофон)	40 412,8
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	2 498,51
	Заработная плата	29 120,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	8 794,24
6	Общеэксплуатационные и прочие прямые расходы	222 023,88

Заказчик:

Директор ООО «УК «Ремикс»



/Сморчкова И.А./

Исполнитель:

Директор ООО «Ремжилсервис»



/Аристов В.М./