

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**к Договору № РЖС-В-1/2013 от 01.01.2013 г.**  
**на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества**  
**многоквартирных домов (включая объекты внутридомовой**  
**инженерной инфраструктуры и придомовые территории)**  
 г. Видное «30» января 2013 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс»**, в лице Директора Комиссарова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны,

**Общество с ограниченной ответственностью «Ремжилсервис»**, в лице Директора Аристова Вячеслава Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение, в дальнейшем «Дополнительное соглашение», о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ**

1.1. Изложить Приложение №3 к Договору в новой редакции:

«Приложение № 3а»

**Калькуляция**

**расходов по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

**многоквартирных жилых домов**

**по адресу: Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роща д.2,4,6,8,10,12**  
**с 01.02.2013 года**

№ п/п	Статьи расходов	Общая плата в месяц по договору
<b>1</b>	<b>2</b>	
	<b>Всего расходов:</b>	<b>1 254 194,77</b>
<b>1</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>248 273,7</b>
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	47 891,70
	Заработная плата (дворники)	120 000,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	36 240,00
	Уборка придомовой территории механизированным способом	44 142,00
	Благоустройство	20 000,00
<b>2</b>	<b>Содержание мест общего пользования</b>	<b>159 059,4</b>
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	39 308,98
	Заработная плата (уборщики)	90 720,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	29 030,40
<b>3</b>	<b>Содержание лифтов</b>	<b>151 220,41</b>
	из них по статьям затрат:	
	Заработная плата (лифтеры)	113 904,0
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	34 399,0
	Обучение по специальности лифтер-оператор	465,1
	Обучение лифтеров МПБЭЭ и р.НТД 2 гр. до 1000В	788,3
	Обучение ПДК по промбезопасности лифтового оборудования и знаний ПБ 10-558-03	875,8
	мед.обследование лифтеров	788,3

4	<b>Техобслуживание и текущий ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	<b>407 884,3</b>
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	22 034,00
	Заработная плата (электрик дежурный, электрик)	56 000,00
	Заработная плата (слесарь-сантехник)	113 120,00
	Заработная плата (техник-смотритель)	33 600,00
	Заработная плата (инженер КИПиА)	32 032,00
	Заработная плата (электросварщик рдс)	28 000,00
	Заработная плата (подсобный рабочий)	16 800,00
	Заработная плата (плотник)	16 800,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	89 498,30
	Услуги сторонних организаций	100 000,00
5	<b>Техническое обслуживание и текущий ремонт запирающего устройства (домофон)</b>	<b>39 595,8</b>
	из них по статьям затрат:	
	Материалы на техническое обслуживание	1 681,60
	Заработная плата	29 120,00
	Начисления на зарплату (страховые взносы 30,2%)	8 794,24
6	<b>Общексплуатационные и прочие прямые расходы</b>	<b>248 161,14</b>

1.2. Во всем остальном Стороны руководствуются положениями Договора РЖС-В-1/2013 от 01.01.2013 г. на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов (включая объекты внутридомовой инженерной инфраструктуры и придомовые территории).

1.3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

1.4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 01.02.2013 г. и является неотъемлемой частью договора № РЖС-В-1/ 2013 от 01.01.2013 г.

## 2. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

**ООО «УК «Ремикс»**

Адрес юридический: 142713 Московская область, Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роща, д. 8, офис 1  
ИНН/КПП 5003103902/ 500301001  
р/с 40702810900000003995 ОАО «МТС-Банк» г. Москва  
к/с 30101810600000000232  
БИК 044525232  
Тел.: 8 (495) 669 10 59 доб. 107

Директор



/Комиссаров В.М./

М.П.



### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**ООО «Ремжилсервис»**

142713, Московская область, Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роща, д. 8, офис 1  
ИНН/КПП 5003098547 / 500301001  
р/с 40702810100000003355  
в ОАО «МТС-Банк» г. Москва  
к/с 30101810600000000232  
БИК 044525232

Директор



/Аристов В.М./

М.П.

