

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 10

к Договору РЕМС-В-1/2015

на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов (включая объекты внутридомовой инженерной инфраструктуры и придомовые территории)

пос. Володарского

«23» декабря 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «УК «Ремикс», в лице Директора Абянова Андрея Анвяровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «РемСервис», в лице Генерального директора Борисова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящее дополнительное соглашение, в дальнейшем «Дополнительное соглашение», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Изложить Приложение №3 к Договору в новой редакции:

«Приложение №3»

Калькуляция расходов по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов

*по адресу: Ленинский район, пос. Володарского, ул. Елохова роща, д.2,4,6,8,10,12,
ул. Зеленая д.40,41,42,43, ул. Текстильная д.2,4,6,8 корпус1,8 корпус 2,10,
ул. Центральная, д.22
с 23.12.2019г.*

№ п/п	Статьи расходов	Общая плата в месяц
1	2	3
	Всего расходов:	3 063 174,80
	в том числе:	
1	Содержание придомовой территории	1 056 891,80
	из них по статьям затрат:	
	Услуги специализированной организации (ООО "РемСервис") в т.ч.:	1 056 891,20
	Материалы на техническое обслуживание	93 517,20
	Заработная плата (дворники)	360 000,00

	Уборка придомовой территории механизированным способом	122 704,00
	Благоустройство	95 500,00
	Начисления на заработную плату (страховые взносы 30,2%)	116 270,00
	Общексплуатационные расходы ООО "РемСервис"	268 900,00
2	Содержание мест общего пользования	677 586,80
	из них по статьям затрат:	
	Услуги специализированной организации ООО "РемСервис" в т.ч.	677 586,80
	Материалы на техническое обслуживание	87 215,45
	Заработная плата (уборщики)	300 500,00
	Начисления на заработную плату (страховые взносы 30,2%)	90 751,00
	Общексплуатационные расходы ООО "РемСервис"	199 120 ,35
3	Техобслуживание и текущий ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1 259 320,02
	из них по статьям затрат:	
	Услуги специализированной организации ООО"РемСервис" в т.ч.	1 259 320,02
	Материалы на техническое обслуживание	99 315,12
	Заработная плата (электрик дежурный, электрик)	146 000,00
	Заработная плата (слесарь-сантехник)	180 000,00
	Заработная плата (техник-смотритель)	85 000,00
	Заработная плата (инженер КИП и А)	45 000,00
	Заработная плата (медицинская сестра)	7 000,00
	Заработная плата (плотник)	15 000,00
	Диспетчерская служба	24 000,00
	Заробатная плата -маляр	30 000,00
	Начисления на заработную плату (страховые взносы 30,2%)	160 513,00
	ТО и текущий ремонт конструктивных элементов здания	140 214,00
	Общексплуатационные расходы ООО "РемСервис"	327 277,90
4	Техобслуживание и текущий ремонт запирающего устройства (домофон)	69 376,78
	из них по статьям затрат:	
	Услуги специализированной организации ООО"РемСервис" в т.ч.	69 376,78
	Материалы на техническое обслуживание	20 215,00
	Заработная плата	25 000,00
	Начисления на заработную плату (страховые взносы 30,2%)	7 550,00
	Эксплуатационные расходы ООО «РемСервис»	16 611,78

- 1.2. Во всем остальном Стороны руководствуются положениями Договора РЕМС-В-1/2015 от 01.01.2015г. на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов (включая объекты внутридомовой инженерной инфраструктуры и придомовые территории).
- 1.3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 1.4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 23.12.2019 г. и является неотъемлемой частью договора РЕМС-В-1/2015 от 01.01.2015г.

2. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ООО «УК «Ремикс»
Юридический адрес: 142713, Московская область, Ленинский район, пос. Володарского, ул. Текстильная, д.4, офис 4.
ИНН/КПП 5003103902/500301001
р/с 40702810002110000361
в КБ «Финанс Бизнес Банк»
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Тел.: +7(495)125-24-58

Директор


_____/Абянов А.А./



ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «РемСервис»
Юридический адрес: 142700, Московская область Ленинский район, пос. Володарского, ул. Текстильная, д.4, офис 4.
ИНН/КПП 5003098547/500301001
р/с 40702810801910000094
в в Филиале «Центральный» Банка ВТБ(ПАО)г. Москвы
к/с 30101810500000000411
БИК 044525411
Тел.: +7(909)993-03-11

Генеральный директор


_____/Борисов С.А./

