

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, Ленинский район, поселок Володарского,
улица Текстильная, дом 6

26.07.2021

п.Володарского

Адрес многоквартирного дома: Московская обл., Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.6

Место проведения: Московская обл., Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.6

Очная часть собрания состоялась: 12 мая 2021г. в 18.00, возле первого подъезда дома по адресу: Московская область, Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.6.

Заочная часть собрания состоялась в период: с 19.00 мск 12 мая 2021 года по 18.00 мск 26 июля 2021 года.

Дата и место подведения итогов голосования: 26 июля 2021г., по адресу: Московская область, Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.4, помещение 4.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу, Московская область, Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.6, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – *Холмова Александра Владимировича*, собственника жилого помещения, расположенного по адресу: Московская обл., Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.6, кв.68.

Присутствующие: на очном собрании собственников присутствовало 5 человек (список прилагается, приложение 2).

Место ознакомления с материалами собрания: Московская область, Ленинский г.о., п.Володарского, ул.Текстильная, д.4, помещение 4. Собственники помещений уведомлены о проведении собрания 30 апреля 2021г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6723,90 кв.м., что составляет 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на общем собрании – 3610,54 голоса, что составляет 53,70% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
3. О заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.
4. Об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу: об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *Холмова Александра Владимировича*,

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений - *Холмова Александра Владимировича*, собственника кв.68. Избрать секретарем Собрания – *Гусманову Лейсан Назифовну*, собственника кв.23

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Общее количество голосов по данному вопросу 3610,54

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3579,85	99,15	0	0	30,69	0,85

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: по первому вопросу «Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений»

- Избрать председателем общего собрания собственников помещений – Холмова Александра Владимировича,
- Секретарем общего собрания собственников помещений – Гусманову Лейсан Назифовну.

2. По второму вопросу: об избрании состава счетной комиссии в количестве двух человек.

СЛУШАЛИ: Холмова Александра Владимировича,

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- Турпанова Надежда Александровна, собственник кв.41
- Волосков Владимир Дмитриевич, собственник кв.120

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Общее количество голосов по данному вопросу 3610,54

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3579,85	99,15	0	0	30,69	0,85

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать счетную комиссию общего собрания в составе двух человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- Турпанову Надежду Александровну,
- Волоскова Владимира Дмитриевича.

3. По третьему вопросу: о заключении собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

СЛУШАЛИ: Холмова Александра Владимировича,

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Общее количество голосов по данному вопросу 3610,54

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3610,54	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: заключить собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

4. По четвертому вопросу: об определении даты заключения собственниками жилых и нежилых помещений договоров с региональным оператором по обращению с ТКО.

СЛУШАЛИ: Холмова Александра Владимировича,

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» сентября 2021 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Общее количество голосов по данному вопросу 3610,54

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3610,54	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: заключить собственниками жилых и нежилых помещений, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, договоры с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» сентября 2021 года.

Приложения к Протоколу:

- 1) Акт об отказе от участия в подсчете голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома членом счетной комиссии;
- 2) Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках в многоквартирном доме;
- 3) Реестр собственников помещений, присутствующих 12 мая 2021г. на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме;
- 4) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме Решений о проведении общего собрания собственников в очно-заочной форме.
- 5) Копия текста уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
- 6) Подтверждение уведомления собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
- 7) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме;

Председатель общего собрания _____ (подпись) (Холмова А.В.) (расшифровка подписи) 26.07.21 (дата)

Секретарь общего собрания _____ (подпись) (Тучманова Л.И.) (расшифровка подписи) 26.07.21 (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (подпись) (Тучманова Л.И.) (расшифровка подписи) 26.07.21 (дата)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)