

**ПРОТОКОЛ ОТ 11.05.2016г. № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД,
в форме очного голосования (совместного присутствия собственников)**

Московская область, Ленинский район, поселок Володарского, ул. Текстильная, д.6
(город, улица, дом, корпус)

внеочередное
(годовое / внеочередное)

Дата проведения общего собрания "10" 05 2016 г. с 18 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания:

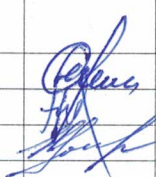
Московская область, пос. Володарского, ул. Текстильная, д.6 возле 1-го подъезда жилого дома

Инициаторы общего собрания: Новохатский Александр Романович, собственник жилого помещения № 52

Регистрацию проводили: Холмов Александр Владимирович, собственник жилого
помещения № 68

(Ф.И.О)

Присутствовали: собственники помещений и их доверенные лица¹:

| № | Для физ. лиц: Ф.И.О. | № помещения и реквизиты документа о праве собственности на него | Ф.И.О. представителя, реквизиты документа, удостоверяющие полномочия представителя | Доля в праве общей собственност и | Подпись |
|---|--|---|--|--|--|
| | Для юр. лиц: наименование юридического лица, номер ОГРН | | | | |
| 1 | Новохатский Александр Романович | 52 | | 0,9 |  |
| 2 | Холмов Александр Владимирович | 68 | | 0,5 | |
| 3 | Евдокимова Елена Витальевна | 68 | | 0,5 | |
| | Итого | | | 1,9 | |

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.*
2. *Избрание членов счетной комиссии общего собрания.*
3. *Выбрать способ управления – управление управляющей организацией*
4. *В качестве управляющей организации выбрать: ООО «УК «Ремикс»*
5. *Утвердить условия договора управления и заключить его с ООО «УК «Ремикс».*
6. *Утвердить плату за содержание и ремонт жилого помещения в размере – 37руб.40 коп. /м2*
7. *Утвердить плату за содержание и ремонт нежилого помещения- 37руб.40 коп. /м2*
8. *Определить способ уведомления собственников о проведении общих собраний*
9. *Определить способ доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях*
10. *Определить места хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.*

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 6 723,9 кв.м., что составляет 100% голосов;
- б) приняли участие в собрании собственники и их представители, владеющие 122,80 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;
- в) принявшие участие в собрании собственники своими голосами представляют 1,9 % от общего числа голосов собственников в доме.

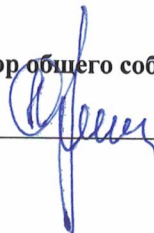
¹ Если, присутствующих лиц, более пятнадцати, информация может быть оформлена в виде списка, который является обязательным приложением к протоколу. В этом случае, в протоколе после указания количества присутствующих делается отметка «Список прилагается, приложение № ____».

Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений неправомочно.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД на "4" л.
2. Сообщение о проведении общего собрания на "1" л.
3. Реестр вручения² собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на "6" л.

Инициатор общего собрания:



Новохатский А.Р.

11.05.2016г.

² За исключением случая, если решением общего собрания предусмотрено размещение сообщения о проведении собрания в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме.